

Финансовый план ТСЖ «Фурманова 12а» на 2015год

Утверждено общим собранием Членов ТСЖ
 протокол от _____ 2015г.



смета расходов ТСЖ

УР, г.Сарапул, ул. Фурманова 12а Общая площадь 1329,5 кв.м

Полная себестоимость расходов на уставную деятельность ТСЖ на 2015 год (содержания и ремонта жилищного фонда) при 100% оплате

РАСХОДЫ	2015 ГОД		
	Месяц руб.	Год руб.	за 1 кв.м. в месяц руб
Вознаграждение (Председатель)			0,00
Вознаграждение (управляющего и Бухгалтера)	2660	31920	2,00
Печать платежек (34*15)	510	6120	0,38
Вознаграждение (Дворник) Зимний период 5мес	1500	7500	1,13
Вознаграждение (Дворник) Летний период 7мес	1000	7000	0,75
Вознаграждение (Уборка в 2 подъездах)	1000	12000	0,75
Итого Вознаграждение	5378	64540	4,05
Начисления на вознаграждение (30,2%)	957	11488	0,72
Прочие расходы АУП (канцтовары и т.д.)	100	1200	0,08
Прочие расходы МОП (лампочки,пломбы, и т.д.)	70	840	0,05
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)	1500	18000	1,13
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы центрального отопления	600	7200	0,45
Услуги банка(1,5% от оборота)	1500	18000	1,13
Ежемесячная плата за предоставление услуг «интернет-банк»	700	8400	0,53
Расчетные услуги банка(платежки)	100	1200	0,08
Ведение паспортного учета	250	3000	0,19
Прочие непредвиденные расходы	490	5880	0,37
Содержание и ремонт ОИ МД	8456	101472	6,36
Содержание и ремонт ОИ МД (ИТОГО)	20102	241220	15,12
Капитальный ремонт	8908	106892	6,70
ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, кап. Ремонт, прочие)	29009	348112	21,82

Содержание и ремонт ОИ МД в т.ч. При достаточности средств	
Установка узла учета отопления и замена узла учета ГВС на полипропилен	
ремонт подъездов	
замена окон в подъездах	
ремонт цоколя с покраской	